

# Protokoll

Fra ordinært årsmøte i St. Hanshagen Boligsameie mandag 24.04.2023 kl. 18:00 - Scandic Hotell, Hønefoss.

## 1. KONSTITUERING

### 1.1 Valg av møteleder

**Vedtak:**

Som møteleder ble valgt Arnbjørn Moløkken

### 1.2 Valg av sekretær

**Vedtak:**

Som sekretær ble valgt Hilde Myrhagen

### 1.3 Valg av eier til å underskrive protokollen sammen med møteleder

**Vedtak:**

Johnny Andersen signerer protokollen sammen med møteleder

### 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

**Vedtak:**

Antall fremmøtte: 20

Antall fullmakter: 2

Totalt antall stemmer: 22

### 1.5 Godkjenning av innkallingen

**Vedtak:**

Innkallingen ble godkjent

### 1.6 Godkjenning av sakslisten

**Vedtak:**

Saksliste ble godkjent

## 2. ÅRSMELDING FRA STYRET

Årsmelding fra styret følger vedlagt og tas til orientering.

**Vedtak:**

Tatt til orientering

### **3. GODKJENNING AV ÅRSREGNSKAP**

Årsregnskapet og revisjonsberetning for 2022 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2022 anbefales godkjent.

**Vedtak:**

Framlagte regnskap med styrets forslag til disponering årets resultat ble godkjent.

### **4. BUDSJETT**

Budsjett for 2023 fremkommer av resultatregnskapet. Budsjettet er vedtatt av styret og tas til orientering.

**Vedtak:**

Tatt til orientering

### **5. ANDRE SAKER**

#### **5.1 Sak fra Morten Karlsen - terreng utenfor garasjene**

Hei!

Det bør gjøres noe med terrenget utenfor garasjene ved jernbanen, det må bli fall vekk fra dørene, slik at smeltevann ikke blir liggende mot dørene og fryser igjen disse på vinteren, og slik at det ikke fylles opp med smeltevann innover i garasjen heller.

Her er det tydeligvis en feil som bør reklameres på!

Styret er jo veldig på hugget når det gjelder at garasjene skal brukes, da må det være mulig å bruke de uten å stå med øks eller liknende redskap for å hugge løs dørene fra isen sent og tidlig.

Slik vintrene har blitt, vil nok dette være den nye normalen, og tiltak må derfor gjennomføres.

Mvh

Morten Aaserud Karlsen

**Vedtak:**

Styret har sjekket fall, både på opprinnelig tegninger og faktisk. Fall er i henhold til planlagt så en reklamasjon vil ikke føre frem.

Årsmøte bestemte at det er den enkelte eiers ansvar å sørge for å holde det snøfritt foran utvendig garasje og utvendig bod slik at porter/dører kan åpnes om vinteren.

## 6. STYREHONORAR

Forslag vedrørende godtgjørelse for styreperioden fremlegges på årsmøte

### **Vedtak:**

Styreleder kr 55.000

Styremedlemmer kr 1.000

## 7. VALG

### **7.1 Valg av styreleder**

Styreleder skal velges for 2 år

### **Vedtak:**

Arnbjørn Moløkken ble gjenvalgt som styreleder for 2 år

### **7.2 Valg av styremedlemmer**

Bjørn Solheim, Liv Åse H. Gomnes og Øyvind Smith ble valgt som styremedlem for 2 år i 2022 og er ikke på valg i år.

Ett styremedlem skal velges for 2 år.

### **Vedtak:**

Simen Gulestø ble valgt for 2 år

### **7.3 Valg av varamedlemmer**

Simen Gulestø ble valgt som varamedlem for 2 år i 2022. Men siden han er foreslått inn som styremedlem må nytt varamedlem velges

### **Vedtak:**

Mona Oddveig Kleven ble valgt som varamedlem for 2 år

### **7.4 Valg av valgkomité**

Valgkomite skal velges.

### **Vedtak:**

Arne Bjercknes ble valgt inni valgkomiteen for 2 år

Monica Iversen Bye ble valgt inn i valgkomiteen for 1 år

# Protokoll for St. Hanshagen Boligsameie

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder  
Protokollvitne

Arnbjørn Moløkken (sign.)

Johnny Andersen (sign.)

26.04.2023

26.04.2023