



Nyheter og info fra styret - februar 2021

Brannvarsling



Det har vært nødvendig å oppgradere brannsentralene i begge blokkene da det gamle anlegget var laget for 3G-nettet. Dette nettet ventes å bli faset ut om ikke lenge. Ny brannsentral bruker 4G-nettet og er nå koblet direkte mot Brannvesenet. Det tar ca. ett minutt fra brannalarmen går til brannvesenet er på vei.

Ved utløst brannalarm må prosedyren i branninstruksen følges. Første punkt er å ta på klær etter vær og årstid, og straks forlate bygget. Husk at du har bra med tid om det brenner i en annen leilighet enn din egen. Se komplett branninstruks på neste side/baksiden av dette nyhetsbrevet. Skulle alarmen utløses av andre grunner enn branntilløp, som tørrkoking på komfyr e.l., kan man om man vet hvordan, avstille alarmen etter å ha avklart hva som har skjedd, ringe 110 og forklare situasjon. Brannvesenet vil da avbryte utrykningen.

Tilsvarende gjelder om en sprinklerdyse skulle utløses ved et uhell. Alarmen går også da til Brannvesenet. Prosedyre for stenging av vannet finnes på sameiets hjemmeside. Brannvesenet kontaktes på telefonnummer 110 om situasjonen er under kontroll.

Brannvernansvarlig i sameiet er Øyvind Smith i 10'er blokka. Der er også Asbjørn Gommæs kontaktperson. I 8'er blokka er Per Hassve og Arnbjørn Moløkken kontaktpersoner.

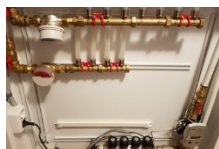
Kampanjetilbud på ladestasjon til elbil



Vi minner om kampanjetilbudet på installering av ladestasjoner til elbil fra BlueTec AS. Som kjent var det BlueTech AS som leverte ladeanlegget i Sameiet høsten 2019. Frist for bestilling til rabattert pris er 26. februar 2021 kl. 1200. Bestillingsskjema på www.st-hanshagen.no.

For ytterligere opplysninger og info om installering og bruk av ladestasjonene m.m.; kontakt Gunnar Øvereng i 8A, mobil 99544818.

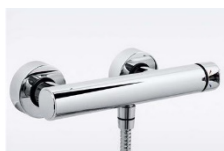
Forbruk av vann- og varme.



Generelle råd om vannforbruk: Fyll opp vaske- og oppvaskmaskiner. Ikke vask opp for hånd under rennende vann. Sjekk at det ikke er lekkasje fra toalett. Det kan være en ventil som ikke holder tett. Sees i toalettskål som ringer i vannet.

Forhold som påvirker forbruk av varme: Innstilling av termostater, lengde på fyringssesongen, åpent soveromsvindu og lufting med balkongdør i vintersesongen, panelovn på soverom. Badegulvet varmes opp med strøm. Ventilasjonsanlegget gjenvinner varme, og kobler inn et forbruk på 800 kw ved behov. Tette filtre reduserer varmegjenvinningen.

Dusjbatterier



Rørlegger anbefaler å vri hendelen for varme fra helt kaldt til helt varmt flere ganger med et godt vanntrykk på. Om dette gjøres minst hver måned vil det forlenge levetiden på batteriet.

Avfallshåndtering



Avfallsdunkene for papir og papp fylles raskt opp. Pass derfor på å del opp og slå sammen alle pappesker og papirgjenstander så de blir flatest mulig. Pass også på at ikke lange eller skarpe gjenstander havner i restavfallet. I så fall må lange gjenstander deles opp og ting med skarpe kanter pakkes inn.

BRANNINSTRUKS

Som beboer har du plikt til å gjøre deg kjent med rømningsveier og nødutganger, plassering av brannmelder, brannutstyr og hvordan det virker.

VED BRANNALARM:

- Lukk alle vinduer og dører
- Ta på klær etter vær og årstid, og forlat straks bygget.
- To personer sjekker brannsentral/melding om hvilken leilighet/område alarmen er utløst i fra. Leilighet/område sjekkes. Bank hardt på berørt dør om den er lukket.
- Heis må ikke benyttes - den kan være en brannfelle.
(normalt går heisen til 1 etg. og står der med åpen dør)

MØTEPlass VED EVAKUERING: VED LEKEPLASSEN

VED BRANN:

VARSLER andre om brannen. Dersom brannalarmen er utløst, er varsling utført.
Hvis ikke: Bruk manuell brannmelder, da varsler du alle i blokka.

REDDE bevegelseshemmede og hjelpetrengende. Redningsaksjoner skal utføres i den utstrekning det ikke medfører fare for eget liv eller helse.

SLUKKE brannen dersom du mener dette kan være mulig med tilgjengelig slukkeutstyr. Hvis ikke lukk vinduer og dører. Forlat bygningen.

Ingen må gå inn i bygningene uten etter avtale med brannansvarlig eller brannvesen

NØDTELEFON BRANNVESEN

110