



Nyheter og info fra styret – august 2022

Sommerfest!



Sommeren har mange høydepunkter og et av dem er sommerfesten i sameiet som i år blir **onsdag 10. august kl 1700**. Da møtes vi igjen ute på fellesarealet ved lekeplassen til varme griller, kaffe og hyggelig lag.

Det blir musikalske innslag ved Per Erik Berge og hans medmusikanter.

Nytt av året er hesteskokasting! Men også den tradisjonsrike Boccia-konkurransen blokkene i mellom står på programmet.



Så fint det ble!

Denne gangen vil vi gi honnør til Ragnhild Trøen (bildet) i leilighet 10-102 som frivillig og på eget initiativ påtok seg å luke steinhellinga ned til garasjene i 10'er blokk for ugress. Veldig bra!

Stor takk også til alle som bidrar med alt fra planting og vanning av blomster til kosting, rydding og istandsetting - ikke minst til våre dyktige interne vaktmestere.

Slik forblir St.Hanshagen et godt sted å bo som et velfungerende boliganlegg med et pent og hyggelig uteområde.



Ledig plass i sykkelboden

Det er nå én ledig plass i sykkelboden utenfor 8'er blokk. Vi viser til tidligere skriv om prioritet ved tildeling hvor bla. jevnlig bruk av sykkelen blir vektlagt. Send en søknad på epost@st-hanshagen.no eller kontakt styreleder om du er interessert. Plass i sykkelboden har et depositum på kr 1.000,-

Klukking fra kjøkkenvask



Flere har opplevd periodisk klukking fra kjøkkenvasken i leiligheten, og noen har vært mer plaget enn andre. Dette har dessverre pågått en tid og ulike tiltak har vært gjort for å utbedre problemet.

Vakuumentil ble installert i 2020, det hjalp noe, men etter nytt møte med Varme&Sanitær ble Ringerike Septikservice (nå Norva24) kontaktet for å sjekke tilstanden ved å kjøre kamera i et av avløpsrørene ned til kjeller. Det avdekket en god del avsetninger. Deretter ble det foretatt en høytrykksspyling av røret. Kamera ble kjørt på nytt og røret var da rent.

Saken ble tatt opp på årsmøte i april. Basert på årsmøtes tilslutning ble alle seks nedløpsstrenger i hver blokk inspisert med kamera, og høytrykksspyling ble besluttet gjennomført fra alle 1.etg. leiligheter og ned til kjeller. Her gjenstår foreløpig alle 7 leiligheter i 1.etg. i blokk 8. Berørte vil få nærmere beskjed når det er klart for spyling, trolig i løpet av september.

Oppfordring fra inspektørene: Hovedproblemet er fett - ikke skyll ned fett i vasken – tørk ut av kjeler og panner.

Protokoll fra årsmøte 27.04.2022

Protokollen fra årsmøte 2022 er tilgjengelig på hjemmesiden: www.st-hanshagen.no/nyheter-fra-styret. Av styremedlemmer på valg ble Bjørn Solheim, Liv Åse H. Gomnes og Øyvind Smith gjenvalgt for 2 nye år. Simen Gulestø ble valgt som varamedlem. Takk for flott innsats til Liv Torill Ånesen som gikk ut av styret etter en periode som varamedlem.