



Installasjon av et vannbehandlingsanlegg for gulvvarmesystemet i blokk 10

Som de fleste kjenner til, ble det på årsmøtet i Sameiet vedtatt å installere et vannbehandlingsanlegg for gulvvarmesystemet i blokk 10 denne sommeren. Arbeidet skal utføres av Varme & Sanitær AS i tidsrommet 5. – 9. august i år.

Dette får noen konsekvenser for oss beboere mens arbeidet pågår, selv om det meste av arbeidet vil skje i Sprinklerrommet i kjeller og berører oss lite.

Men det er spesielt en del av jobben som er meget viktig for at det skal bli en vellykket installasjon. Det er jobben med rens av hele rørsystemet med kjemikalier. Kjemikalierne tilsettes i rør i varmesentral. I den forbindelse må termostaterne i alle leiligheter justeres ved først å skrus helt opp, og tilbakestilles til normal først etter at arbeid er gjort. Temperaturen på gulvvarmen blir satt ned av rørlegger i dette tidsrommet fra normalt 35° til 9° grader (ellers hadde det blitt varmt i leiligheten).

For at vi skal få en god effekt av jobben må vi derfor gjøre følgende:

- **mandag 5.august og fredag 9.august må sameiet ha tilgang til alle leiligheter. Det betyr at du må være hjemme eller sameiet må ha tilgang til leiligheten, dvs. låne nøkkel (nøkler må merkes med navn og leilighetsnummer).**
- **Øyvind Smith vil justere termostater og låse disse. Ventiler i vannskapet vil også bli sjekket. Der hvor vi låner nøkkel til leiligheten, vil ikke Øyvind gå inn alene, men ha med seg en person i tillegg. Ting plassert foran vannskapet i leilighetsboden må være ryddet bort for at jobben skal gå raskt og smidig.**

Plan for justering av termostater:

Mandag 5.8	Kl. 10:00	Se tekst over. Starter i leilighet 401 dvs. 4. etg og jobber nedover, må regne 5-10 min i hver leilighet. På hele blokka 3-4 timer.
Fra mandag til fredag		Termostater skal stå urørte.
Sannsynligvis fredag 9.8		Termostatene settes tilbake til normal og ventiler kontrolleres. Samme rekkefølge som mandag 5.8.

Dette notatet sendes nå ut i god tid, men vi ønsker tilbakemelding på at det er mottatt og om du eller noen andre vil være til stede dagen vi skal inn i leiligheten. Frist onsdag 3. juli på SMS til 93227947 – Ø. Smith.

Det vil bli sendt ut en påminnelse om tilgang til leiligheten 26. juli.

Øyvind og en til vil komme rundt til de som skal overlevere nøkkel fredag 2. og lørdag 3.august. Nøkler i lukket konvolutt vil så bli overlevert styreleder Arnbjørn Moløkken. Øyvind henter disse mandag morgen for igangsetting av arbeidet.

Samme rutine med nøkler tilbake i konvolutt for oppbevaring av Arnbjørn fram til fredag.

Vennlig hilsen
Styret