

Protokoll fra ekstraordinært årsmøte i St. Hanshagen Boligsameie 07.11.18

Sted: Sliperiet i Arnemannsveien 3 (Tronrud Eiendom AS sine lokaler), 3510 Hønefoss, kl. 18:00

Sak1: Konstituering


- Arnbjørn Moløkken ble valgt som møteleder
- Innkalling godkjent.
- Sakliste godkjent
- Liv Åse Haukeland Gomnes ble valgt som referent
- Gunnar Øvereng og Arnbjørn Moløkken ble valgt til å underskrive protokollen
- Antall møtende med stemmerett: 20 + én fullmakt, i alt 21 stemmeberettigede.

Sak2: Endring av sameies vedtekter som følge av ny eierseksjonslov

Jurist Stian Moen fra Ringbo gjennomgikk styrets forslag til nye vedtekter. Disse ble enstemmig vedtatt etter følgende justeringer:

- Punkt 2.4.1 første avsnitt:
Innglassing av terrasser: Innglassing av balkonger og terrasser skal ha en enhetlig utforming tilsvarende løsningen implementert høsten 2018. Ingen nye bestillinger må finne sted uten styrets godkjenning.
- Punkt 2.4.2:
Første ord i setning 2 «Disse» byttes med «Den» slik at setningen lyder:
«Den kan være i det innvendige garasjelegget, den utvendige garasjerekke eller de utvendige reserverte parkeringsplassene.»
- Trede avsnitt i hovedpunkt 3:
Setningen «*For seksjonseierens felles ansvar og forpliktelser.. osv*» strykes. Setningen er overflødig og korrekt formulert i hovedpunkt 4.

Dato: 14.11.2018


Gunnar Øvereng


Arnbjørn Moløkken

I etterkant av det ekstraordinære årsmøte holdt Gunn Johannessen fra Hadeland og Ringerike avfallsselskap (HRA) et foredrag med nyttige tips og råd om kildesortering og avfallshåndtering.

Det ble i tillegg informert om bruk av avløp knyttet til toaletter, at styret har som ambisjon å legge fram forslag til løsning for lading av elbiler i garasjeleggene i ordinært årsmøte til våren og om ødelagte fliser på bad.