



## Nyheter og info fra styret - juni 2020

### Protokoll fra digitalt årsmøte 18.06.2020

Protokollen fra årsmøte 2020 er tilgjengelig på hjemmesiden: [www.st-hanshagen.no/nyheter-fra-styret](http://www.st-hanshagen.no/nyheter-fra-styret)

Etter valget består nå styret i sameiet av:

Funksjon	Navn	e-mail	Telefon	Leilighet
Styreleder	Arnbjørn Moløkken	arnbjorn@molokken.no	90796190	8-201
Styremedlem	Bjørn Solheim	bjorn.solheim@usn.no	99321899	10-401
Styremedlem	Jens Alfred Raastad	jens.raastad@online.no	91643510	8-404
Styremedlem	Liv Åse Haukeland Gomnes	lhaukland1@gmail.com	91696683	10-303
Styremedlem	Øyvind Smith	oyvind.smi@gmail.com	93227947	10-306
Varamedlem	Liv-Torill Ånesen	torill.anesen@yahoo.no	93029404	8-303

### Solskjerming, ladestasjon for el-bil og innglassing av balkonger

Vi har hatt noen nydelige sommerdager i det siste med skyfri himmel og en gradestokk som kryper opp mot 30°C på balkonger og terrasser. Da kan det raskt bli behov for å skaffe seg noe som skjermer mot sola. I den forbindelse er det utarbeidet noen retningslinjer for hva man kan bruke som solskjerming. Dette for å bevare et helhetlig fasade-inntrykk og sikre fornuftig kvalitet på løsningene. Se [www.st-hanshagen.no](http://www.st-hanshagen.no) for detaljer.

Skjema for etterbestilling av ladestasjon til egen garasje/parkeringsplass er tilgjengelig fra sameiets hjemmeside. Bestillingen sendes da direkte til BlueTec AS som er leverandør av ladeanlegget.

Som kjent er det etablert gjestelader for el-biler på parkeringsplassen ut mot jernbanen. Det er naturlig nok et tilbud forbeholdt våre besøkende gjester. For bruk trenger man et ladekort som kan fås ved henvendelse til styreleder.

Om du vurderer innglassing av balkongen for bl.a. å forlenge sesongen utendørs og skjerme for vær og vind, så kontakt styret. Også her ønsker vi en enhetlig utforming. Se vedtektenes §2.4.1.

### Egenkontroller

Vi minner om ½ årlig egenkontroll av tappevann samt sjekkliste for årlig egenkontroll av elektrisk utstyr og brann-sikkerhet. Rørlegger anbefaler i tillegg at kranene for kaldt og varmt vann vrir fram og tilbake en gang (stenges og åpnes igjen) for å hindre at de på sikt setter seg fast. Rutinebeskrivelse for egenkontroll av tappevann og sjekkliste for kontroll av elektrisk utstyr og brann-sikkerhet finnes under «Nyttig informasjon» på hjemmesiden.

### Bytte av filter

Rivning av bygget på tomta Ankersgate 12/14 (det gamle RingBlad-bygget) medførte en god del støv mens rivningen pågikk. Dette kan ha medført et behov for å bytte filter i ventilasjonsanlegget noe tidligere enn planlagt. Ta gjerne en sjekk. Det gjelder spesielt de leilighetene som ligger nærmest tomta. Tomta blir nok også stående ubebygd slik den nå er en god stund framover.

### Container for glass og metallemballasje

ventes utplassert i løpet av kort tid. Containeren plasseres ved siden av de nedgravde løsningene vi har i dag.

### Sommerfest onsdag 5. august

Det ble kanskje litt mye «mas» i de foregående punktene i dette nyhetsbrevet, men vi avslutter med en glad-melding om at sommerfesten i år arrangeres onsdag ettermiddag 5. august. Alle sameiere og beboere er hjertelig velkomne! Vi satser på godt vær, varme griller, kaffe og hyggelig lag – og det blir til og med live musikk!

Inntil da ønsker vi en riktig god sommer!