

Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



Til
St. Hanshagen Boligsameie v/ Ringbo BBL Hvervenmoveien 49 3511 HØNEFOSS

Som eier/fester av
Gnr. Bnr. Eiendommens adresse 317 251 Ankersgate 8 og 10, 3513 Hønefoss

Tiltak på eiendommen														
<table><thead><tr><th>Kommune</th><th>Gnr.</th><th>Bnr.</th><th>Festenr.</th><th>Seksjonsnr.</th><th>Adresse</th><th>Eier/fester</th></tr></thead><tbody><tr><td>Ringerike</td><td>317</td><td>253</td><td>0</td><td>0</td><td>Ankersgate 12, 3513 HØNEFOSS</td><td>TRONRUD EIENDOM AS</td></tr></tbody></table>	Kommune	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse	Eier/fester	Ringerike	317	253	0	0	Ankersgate 12, 3513 HØNEFOSS	TRONRUD EIENDOM AS
Kommune	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse	Eier/fester								
Ringerike	317	253	0	0	Ankersgate 12, 3513 HØNEFOSS	TRONRUD EIENDOM AS								

Det varsles herved om						
<table><tr><td>Tiltakstype</td><td>Næringsgruppekode</td><td>Formål</td></tr><tr><td>Riving av hele bygg</td><td>Q Helse- og sosialtjenester</td><td>annet</td></tr></table> <p>Beskrivelse av bruk Kontorlokaler Garasjeuthus anneks til bolig</p>	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål	Riving av hele bygg	Q Helse- og sosialtjenester	annet
Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål				
Riving av hele bygg	Q Helse- og sosialtjenester	annet				

Nabovarselet gjelder
Tronrud Eiendom AS søker om tillatelse til å rive eksisterende bygninger i Ankersgate 12, se vedlagt situasjonsplan.

Arealdisponering
Planstatus mv. Gjeldende plan Navn på plan Reguleringsplan 9 - Ved St. Hanshaugen

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel
Ansvarlig søker navn TRONRUD EIENDOM AS
Kontaktperson navn e-postadresse Mobiltelefon Ellen Grønlund ellen@tronrudeiendom.no 95733866
Merknadene sendes: Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



Navn
TRONRUD EIENDOM AS

Postadresse
Arnemannsveien 3, 3510 HØNEFOSS

e-postadresse
ellen@tronrudeiendom.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonskart
Annet	Q	Følg brev

Signering

Ansvarlig søker/Tiltakshaver


Sted Hønefoss

Dato 10/1-2020

Signatur Kirsti Oddegård Tøtten
KIRSTI ODDEGÅRD TØTTE



Gjentas med blokkbokstaver

 <p>SITUASJONSPLAN FOR RINGERIKE KOMMUNE</p>	Eier Gnr/bnr/fnr Adresse Areal, beregnet Formål Utnyttelse Regplan nr. Plannavn Godkjent Kommuneplanformål	317/253-0 Ankersgate 12
	Dato 10/1-2020 Målestokk 1:1000	Kommuneplanformål



Bygningsnr. 300000480

Bygningsnr. 7869975

- Bygninger
- Andre bygg
- Trafikkareal
- Nøyaktig eiendomsgrense
- Usikker eiendomsgrense
- Vannledning
- Overvannsledning
- Spillvannsledning
- Felles avløpsledning

Situasjonsplanen kan ikke være eldre enn 1 år.

Bygninger som skal rives

Tiltakshaver signatur

Dato	Sign
Revideringsdato	Sign
Revideringsdato	Sign

Naboer Ankersgate 12

Hønefoss, 10.01.2020

Følg brev til nabovarsel om riving – Ankersgate 12

Oversendt nabovarsel gjelder riving av bygningene i Ankersgate 12. Bygningene som skal rives har tidligere blitt benyttet til kontorlokaler og garasjeuthus av blant annet Ringerikes Blad.

Rivingsarbeidene vil starte så fort som mulig i 2020.



Figur 1 - Bilde av kontorlokaler i Ankersgate 12 som skal rives.



Figur 2- Bilde av garasjeuthus i Ankersgate 12 som skal rives.

Med vennlig hilsen
Tronrud Eiendom AS